



FORMULARIO ÚNICO NACIONAL			Página 1		
0. DATOS GENERALES					
USO EXCLUSIVO CURADORES URBANOS - OFICINA DE PLANEACIÓN O LA QUE HAGA SUS VECES	0.1 OFICINA RESPONSABLE				
	0.2 No. DE RADICACIÓN <input type="text" value="5"/> <input type="text" value="2"/> <input type="text" value="0"/> <input type="text" value="0"/> <input type="text" value="1"/> - <input type="text" value="2"/> - <input type="text"/> <input type="text"/> - <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>				
	0.3 DEPARTAMENTO - MUNICIPIO - FECHA				
<i>Lea cuidadosamente este formulario y las instrucciones contenidas en la Guía anexa, antes de diligenciarlo por medio electrónico o a mano en letra impresa, sin enmendaduras y en sistema de número arábigo.</i>					
1. IDENTIFICACIÓN DE LA SOLICITUD					
1.1 TIPO DE TRÁMITE			1.2 OBJETO DEL TRÁMITE		
A. LICENCIA DE URBANIZACIÓN B. LICENCIA DE PARCELACIÓN C. LICENCIA DE SUBDIVISIÓN D. LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN E. INTERVENCIÓN Y OCUPACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO F. RECONOCIMIENTO DE LA EXISTENCIA DE UNA EDIFICACIÓN G. OTRAS ACTUACIONES			INICIAL MODIFICACIÓN DE LICENCIA VIGENTE REVALIDACIÓN OTRAS ACTUACIONES ¿Cuál? _____		
1.3 MODALIDAD LICENCIA DE URBANIZACIÓN			1.5 MODALIDAD LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN		
a. DESARROLLO b. SANEAMIENTO c. REURBANIZACIÓN			a. OBRA NUEVA <small>*Diligenciar y aportar el anexo de construcción sostenible</small> b. AMPLIACIÓN c. ADECUACIÓN d. MODIFICACIÓN e. RESTAURACIÓN		
1.4 MODALIDAD LICENCIA DE SUBDIVISIÓN			f. REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL g. DEMOLICIÓN • TOTAL • PARCIAL h. RECONSTRUCCIÓN i. CERRAMIENTO		
a. SUBDIVISIÓN RURAL b. SUBDIVISIÓN URBANA c. RELOTEO					
1.6 USOS			1.7 ÁREA O UNIDADES CONSTRUIDA(S)		
Vivienda Comercio y/o servicios Institucional/ Dotacional Industrial Otro, ¿Cuál? _____	Menor a 2.000 m ² Igual o mayor a 2.000 m ²			Alcanza o supera mediante ampliaciones los 2.000 m ² Genera 5 o más unidades de vivienda para transferir a terceros.	
1.8 TIPO DE VIVIENDA			1.9 BIEN DE INTERÉS CULTURAL		
VIP VIS No VIS			Si No		
2. INFORMACIÓN SOBRE EL PREDIO (Marcar con una X en la casilla correspondiente y llenar los espacios con letra impresa)					
2.1 DIRECCIÓN O NOMENCLATURA ACTUAL			ANTERIOR(ES)		
_____ _____ _____			_____ _____ _____		
2.2 No. MATRÍCULA INMOBILIARIA			2.3 No. IDENTIFICACIÓN CATASTRAL		
_____ _____			_____ _____		
2.4 CLASIFICACIÓN DEL SUELO			2.5 PLANIMETRÍA DEL LOTE		
a. URBANO b. RURAL c. DE EXPANSIÓN			a. Plano del Loteo b. Plano Topográfico c. Otro ¿Cuál? _____		
2.6 INFORMACIÓN GENERAL					
BARRIO O URBANIZACIÓN			VEREDA		
COMUNA			SECTOR		
ESTRATO			CORREGIMIENTO		
MANZANA No.			LOTE No.		

FORMULARIO ÚNICO NACIONAL		Página 2	
3. INFORMACIÓN DE VECINOS COLINDANTES			
1	DIRECCIÓN DEL PREDIO	2	DIRECCIÓN DEL PREDIO
	DIRECCIÓN DE CORRESPONDENCIA		DIRECCIÓN DE CORRESPONDENCIA
3	DIRECCIÓN DEL PREDIO	4	DIRECCIÓN DEL PREDIO
	DIRECCIÓN DE CORRESPONDENCIA		DIRECCIÓN DE CORRESPONDENCIA
5	DIRECCIÓN DEL PREDIO	6	DIRECCIÓN DEL PREDIO
	DIRECCIÓN DE CORRESPONDENCIA		DIRECCIÓN DE CORRESPONDENCIA
7	DIRECCIÓN DEL PREDIO	8	DIRECCIÓN DEL PREDIO
	DIRECCIÓN DE CORRESPONDENCIA		DIRECCIÓN DE CORRESPONDENCIA
4. LINDEROS, DIMENSIONES Y ÁREAS			
LINDEROS	LONGITUD (Metros lineales)	COLINDA CON	
NORTE			
SUR			
ORIENTE			
OCCIDENTE			
ÁREA TOTAL DEL PREDIO(S)			m
5. TITULARES Y PROFESIONALES RESPONSABLES			
Los firmantes titulares y profesionales responsables declaramos bajo la gravedad del juramento que nos responsabilizamos totalmente por los estudios y documentos presentados con este formulario y por la veracidad de los datos aquí consignados. Así mismo, declaramos que conocemos las disposiciones vigentes que rigen la materia y las sanciones establecidas.			
5.1 TITULAR (ES) DE LA LICENCIA			
NOMBRE		FIRMA	
C.C. O NIT	TELÉFONO /CELULAR	CORREO ELECTRÓNICO	
NOMBRE		FIRMA	
C.C. O NIT	TELÉFONO /CELULAR	CORREO ELECTRÓNICO	
NOMBRE		FIRMA	
C.C. O NIT	TELÉFONO /CELULAR	CORREO ELECTRÓNICO	
NOMBRE		FIRMA	
C.C. O NIT	TELÉFONO /CELULAR	CORREO ELECTRÓNICO	
Acepta(n) ser notificado(s) de las actuaciones relacionadas con el trámite de licenciamiento a través del correo electrónico diligenciado y/o de los medios electrónicos fijados por la autoridad que adelanta el trámite:			SI NO



FORMULARIO ÚNICO NACIONAL				Página 3		
5.2 PROFESIONALES RESPONSABLES						
URBANIZADOR/ PARCELADOR (Sin requisitos de experiencia mínima)	NOMBRE		FIRMA			
	CÉDULA	Nº MATRICULA PROFESIONAL		FECHA EXP. MATRICULA		
	CORREO ELECTRÓNICO		TELÉFONO			
DIRECTOR DE LA CONSTRUCCIÓN (Experiencia mínima 3 años o posgrado)	NOMBRE		FIRMA			
	CÉDULA	Nº MATRICULA PROFESIONAL		FECHA EXP. MATRICULA		
	CORREO ELECTRÓNICO		TELÉFONO			
ARQUITECTO PROYECTISTA (Sin requisitos de experiencia mínima)	NOMBRE		FIRMA			
	CÉDULA	Nº MATRICULA PROFESIONAL		FECHA EXP. MATRICULA		
	CORREO ELECTRÓNICO		TELÉFONO			
INGENIERO CIVIL DISEÑADOR ESTRUCTURAL (Experiencia mínima 5 años o posgrado)	NOMBRE		FIRMA		Exige Supervisión Técnica Si No	
	CÉDULA	Nº MATRICULA PROFESIONAL		FECHA EXP. MATRICULA		
	CORREO ELECTRÓNICO		TELÉFONO			
DISEÑADOR DE ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES (Experiencia mínima 3 años o posgrado)	NOMBRE		FIRMA			
	CÉDULA	Nº MATRICULA PROFESIONAL		FECHA EXP. MATRICULA		
	CORREO ELECTRÓNICO		TELÉFONO			
INGENIERO CIVIL GEOTECNISTA (Experiencia mínima 5 años o posgrado)	NOMBRE		FIRMA		Exige Supervisión Técnica Si No	
	CÉDULA	Nº MATRICULA PROFESIONAL		FECHA EXP. MATRICULA		
	CORREO ELECTRÓNICO		TELÉFONO			
INGENIERO TOPÓGRAFO Y/O TOPÓGRAFO	NOMBRE		FIRMA			
	CÉDULA	Nº MATRICULA PROFESIONAL		FECHA EXP. MATRICULA		
	CORREO ELECTRÓNICO		TELÉFONO			
REVISOR INDEPENDIENTE DE LOS DISEÑOS ESTRUCTURALES (Experiencia mínima 5 años o posgrado)	NOMBRE		FIRMA			
	CÉDULA	Nº MATRICULA PROFESIONAL		FECHA EXP. MATRICULA		
	CORREO ELECTRÓNICO		TELÉFONO			
OTROS PROFESIONALES ESPECIALISTAS	NOMBRE		FIRMA			
	CÉDULA	Nº MATRICULA PROFESIONAL		FECHA EXP. MATRICULA		
	CORREO ELECTRÓNICO		TELÉFONO			
OTROS PROFESIONALES ESPECIALISTAS	NOMBRE		FIRMA			
	CÉDULA	Nº MATRICULA PROFESIONAL		FECHA EXP. MATRICULA		
	CORREO ELECTRÓNICO		TELÉFONO			
5.3 RESPONSABLE DE LA SOLICITUD						
RESPONSABLE DE LA SOLICITUD, APODERADO O MANDATARIO	NOMBRE		FIRMA			
	CÉDULA		TELÉFONO			
	DIRECCIÓN PARA CORRESPONDENCIA		CORREO ELECTRÓNICO			

Acepta(n) ser notificado(s) de las actuaciones relacionadas con el trámite de licenciamiento a través del correo electrónico diligenciado y/o de los medios electrónicos fijados por la autoridad que adelanta el trámite:

SI NO



ANEXO DE CONTRUCCIÓN SOSTENIBLE	
1. TIPO DE USO	
Vivienda <input type="checkbox"/>	Institucional/Dotacional <input type="checkbox"/>
Industrial <input type="checkbox"/>	Comercio/Servicios <input type="checkbox"/>
Educativo <input type="checkbox"/>	Salud <input type="checkbox"/>
Otro, cuál? _____ <input type="checkbox"/>	
2. REGLAMENTACIÓN DE CONSTRUCCIÓN SOSTENIBLE	
2.1 DECLARACIÓN SOBRE MEDIDAS DE AHORRO EN ENERGÍA	
2.1.1 MEDIDAS PASIVAS	2.1.2 MEDIDAS ACTIVAS
a. Cubierta verde <input type="checkbox"/> b. Elementos de protección solar <input type="checkbox"/> c. Vidrios de protección solar <input type="checkbox"/> d. Cubierta de protección solar <input type="checkbox"/> e. Pared de protección solar <input type="checkbox"/> f. Otro, ¿Cuál? _____ <input type="checkbox"/> <small>El señalar cualquiera de estas casillas, no implica la presentación de documentos adicionales para el trámite de la licencia.</small>	a. Iluminación eficiente <input type="checkbox"/> b. Equipos de aire acondicionado eficientes <input type="checkbox"/> c. Agua caliente solar <input type="checkbox"/> d. Controles de iluminación <input type="checkbox"/> e. Variadores de velocidad para bombas <input type="checkbox"/> f. Otro, ¿Cuál? _____ <input type="checkbox"/> <small>El señalar cualquiera de estas casillas, no implica la presentación de documentos adicionales para el trámite de la licencia.</small>
2.2 MATERIALIDAD MURO EXTERNO	2.3 MATERIALIDAD MURO INTERNO
a. Ladrillo portante <input type="checkbox"/> b. Ladrillo común <input type="checkbox"/> c. Muro de concreto vaciado en obra <input type="checkbox"/> d. Muro en superboard <input type="checkbox"/> e. Muro cortina en aluminio <input type="checkbox"/> f. Otro, ¿Cuál? _____ <input type="checkbox"/>	a. Ladrillo número 4 o similar <input type="checkbox"/> b. Drywall <input type="checkbox"/> c. Ladrillo común <input type="checkbox"/> d. Muro de concreto vaciado en obra <input type="checkbox"/> e. Mampostería de bloque de concreto <input type="checkbox"/> f. Otro, ¿Cuál? _____ <input type="checkbox"/>
2.4 MATERIALIDAD CUBIERTA	2.5 RELACIÓN MURO VENTANA Y ALTURA PISO A TECHO
a. Cubierta de concreto vaciado en obra <input type="checkbox"/> b. Panel tipo sándwich de aluminio <input type="checkbox"/> c. Tejas de arcilla <input type="checkbox"/> d. Metálica <input type="checkbox"/> e. Fibrocemento <input type="checkbox"/> f. Otro, ¿Cuál? _____ <input type="checkbox"/>	Rango (0% - 100%) Norte <input type="checkbox"/> Sur <input type="checkbox"/> Oriente <input type="checkbox"/> Occidente <input type="checkbox"/> Altura piso a techo (m) <input style="width: 100px;" type="text"/>
2.6 DECLARACIÓN SOBRE MEDIDAS DE AHORRO EN AGUA	2.7 ZONIFICACIÓN CLIMÁTICA
Sanitarios de bajo consumo <input type="checkbox"/> Lavamanos de bajo consumo <input type="checkbox"/> Duchas de bajo consumo <input type="checkbox"/> Orinales de bajo consumo <input type="checkbox"/> Recolección de agua lluvia <input type="checkbox"/> Otro, ¿Cuál? _____ <input type="checkbox"/>	Señale la zona Climática asignada de acuerdo al Anexo 2 de la Res. 549 de 2015 <input type="checkbox"/> Frío <input type="checkbox"/> Templado <input type="checkbox"/> Cálido seco <input type="checkbox"/> Cálido húmedo ¿Su predio se encuentra en una zona climática distinta a la que le fue asignada? <input type="checkbox"/> Sí <input type="checkbox"/> No ¿Cuál? _____
2.8 AHORRO ESPERADO EN AGUA	2.9 AHORRO ESPERADO EN ENERGÍA
Indique el ahorro que actualmente busca el proyecto en materia de agua <input style="width: 150px;" type="text"/>	Indique el ahorro que actualmente busca el proyecto en materia de energía <input style="width: 150px;" type="text"/>
3. ÁREA DEL PROYECTO	
ÁREA NETA DE URBANISMO Y PAISAJISMO (SI APLICA)	m2
ÁREA NETA DE ZONAS COMUNES (SI APLICA)	m2
ÁREA NETA DE PARQUEADEROS (SI APLICA)	m2